

## **Odpowiedzi na pytania wykonawców dotyczące przetargu na „Pełnienie funkcji Inżyniera wg warunków FIDIC na kontrakcie pn. Budowa Nabrzeża w porcie zewnętrznym w Świnoujściu”**

### **Pytanie 6.**

W nawiązaniu do ogłoszonego przez Państwa przetargu na realizację zadania „Oferta na pełnienie funkcji Inżyniera wg warunków FIDIC na kontrakcie p.n. Budowa nabrzeża w porcie zewnętrznym w Świnoujściu realizowanego w ramach programu budowy Terminalu LNG, zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji technicznej określającej dokładnie zakres prac, które będą objęte nadzorem w ramach kontraktu.

W treści SIWZ zawarto jedynie bardzo ogólną listę typów konstrukcji planowanych do wykonania, która nie pozwala na ilościowe określenie zakresu prac. Czasochłonność nadzoru, która stanowi podstawę wyceny kosztów pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu, zależy bezpośrednio od zakresu prac i wielkości wykonywanych konstrukcji. Ze względu na wysoki stopień komplikacji planowanego przedsięwzięcia oraz podziału całej inwestycji na części realizowane przez trzech inwestorów, uważamy za celowe bardzo dokładne określenie na etapie przetargu zakresu prac objętych kontraktem.

W szczególności pomocne byłyby materiały w formie elektronicznej, takie jak: dokładna lista wraz z wymiarami i ilościami konstrukcji do wykonania, opis techniczny, rysunki oraz przedmiary określające bezpośrednio przedmiot zamówienia.

### *Odpowiedź*

Z dokumentacją budowlaną wraz z przedmiarami i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót można zapoznać się w siedzibie Zamawiającego pok. nr 119 w godz. 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.

### **Pytanie 7.**

W rozdziale I pkt. 2 ppkt 2.4.2 Opisu przedmiotu zamówienia Zamawiający zamieścił informację, że do obowiązków Inżyniera będzie należała:

*„stała obecność na budowie przez okres trwania Kontraktu”*

Prosimy o sprecyzowanie, co Zamawiający rozumie pod pojęciem „stałej obecności” oraz czy określenie to dotyczy „Kierownika Zespołu”, należycie umocowanej osoby w Jego zastępstwie czy też Zespołu Inżyniera „in gremium”.

### *Odpowiedź*

Zespół Inżyniera będzie miał obowiązek nadzorowania robót przez cały czas ich wykonywania, stąd stała obecność na placu budowy. Dotyczy ona przedstawicieli Inżyniera branżowo odpowiedzialnych za aktualnie wykonywane rodzaje robót. Zaangażowanie personelu kluczowego w pełnieniu określonych funkcji kontraktowych powinno być zgodne z zatwierdzonym harmonogramem.

### **Pytanie 8.**

W rozdziale I pkt. 3 ppkt 3.6 opisu przedmiotu zamówienia zapisano:

*„Zamawiający będzie upoważniony do kontroli obecności personelu Inżyniera w trakcie realizacji kontraktu”.* Prosimy o sprecyzowanie jak należy rozumieć pojęcie „obecności personelu Inżyniera”.

### *Odpowiedź*

Zamawiający musi być pewny, że prowadzone roboty są pod stałym nadzorem Inżyniera i

jego personelu, stąd np. konieczność prowadzenia kart pracy. Siedziba przedstawiciela Zamawiającego mieścić się będzie w tym samym budynku co pomieszczenia biura Inżyniera Kontraktu. Zamawiający będzie miał możliwość bezpośredniego sprawdzenia zaangażowania personelu Inżyniera Kontraktu.

#### **Pytanie 9.**

W rozdziale I pkt 4 ppkt 4.1 opisu przedmiotu zamówienia zapisano:

*„Inżynier wraz z zespołem powinien być dostępny na każde zasadne wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych”.*

Prosimy o sprecyzowanie, co Zamawiający rozumie pod pojęciem „dostępności”.

#### *Odpowiedź*

Inżynier i jego personel powinien być osiągalny dla Zamawiającego i Wykonawcy przez cały czas trwania kontraktu, a w trakcie trwania robót 24 godz. na dobę poprzez kontakt bezpośredni lub telefoniczny. Wymóg ten jest szczególnie istotny przy rozważaniu sytuacji kryzysowych lub awaryjnych.

#### **Pytanie 10.**

W rozdziale I pkt 2 ppkt 2. 4. 2.13 opisu przedmiotu zamówienia zapisano, że do obowiązków Inżyniera na etapie wykonawstwa będzie należało m.in.

*„Rekomendacja koniecznych zmian w dokumentacji i specyfikacjach zgodnie z warunkami kontraktu na roboty”.*

Prosimy o wyjaśnienie jak należy rozumieć „zmiany w dokumentacji” (przy zastosowaniu tzw. Czerwonego FIDIC) oraz „specyfikacjach”: co Zamawiający rozumie pod pojęciem „specyfikacje”.

#### *Odpowiedź*

W związku z możliwością wprowadzania zmian na kontrakcie wynikających zarówno z nieprzewidywalnych warunków, jak również z zastosowania inżynierii wartości koniecznym może być wprowadzenie zmian do dokumentacji oraz specyfikacji technicznych. Odpowiedzialność za wykonanie tych zmian może zostać powierzona Wykonawcy zgodnie z klauzulą 13.2 OWK lub Projektantowi Zamawiającego. Inżynier ma wpisany w swoim kontrakcie obowiązek weryfikacji zmian i stosownego zarekomendowania zmian do Zamawiającego.

Pod pojęciem „Specyfikacje” Zamawiający rozumie Specyfikacje techniczne wykonania i Odbioru Robót.

#### **Pytanie 11.**

W rozdziale I pkt. 2 ppkt 2.4.2.14 opisu przedmiotu zamówienia zapisano, że do obowiązków Inżyniera na etapie wykonawstwa będzie należało m.in.

*„przeprowadzanie regularnych, codziennych inspekcji placu budowy”.*

Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający w ramach zadań określonych w ww. podpunkcie wymaga, by powstawała stosowna dokumentacja i jeśli tak, prosimy o sprecyzowanie jaka dokumentacja. Nadto prosimy o wyjaśnienie jak weryfikowana ma być bądź może być „codzienna obecność”

#### *Odpowiedź*

Odpowiedź jest częściowo zawarta w odpowiedzi do pytanie nr 7. Zamawiający w trosce o prawidłowy nadzór nad robotami wymaga bezpośredniego dozoru prac, który zapewni

bezpieczeństwo oraz prawidłowy postęp robót. Zamawiający oczekuje również, że Inżynier będzie asystował w regularnych inspekcjach przeprowadzanych na placu budowy przez personel Zamawiającego. Stosowny protokół z inspekcji będzie sporządzony i archiwizowany przez Inżyniera.

**Pytanie 12.**

W rozdziale I pkt 2 ppkt. 2.4.2.47 opisu przedmiotu zamówienia zapisano, że do obowiązków Inżyniera na etapie wykonawstwa będzie należało m.in.

*„wystawianie wszelkich niezbędnych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego lub Instytucje Finansujące”.*

Prosimy o wyjaśnienie czy zadanie Inżyniera wynikające z ww. podpunktu oznacza dokumenty dotyczące działalności Inżyniera czy też działalności Zamawiającego?

*Odpowiedź*

Jest to zapis ogólny nakładający na Inżyniera obowiązek przygotowania i wystawienia wszelkich niezbędnych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego lub instytucje finansujące i związanych z realizacją kontraktu.

**Pytanie 13.**

W rozdziale I pkt. 2 ppkt 2.4.2.48 opisu przedmiotu zamówienia zapisano, że do obowiązków Inżyniera na etapie wykonawstwa będzie należało m.in. *„załatwianie wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń”.*

Prosimy o wyjaśnienie co oznacza określenie „załatwianie”.

*Odpowiedź*

Skargi i roszczenia osób trzecich mogą mieć charakter oczywisty np. objęte ubezpieczeniem. „Załatwienie” stanowi uproszczenie kolokwialne intencji Zamawiającego i proponuje się zastąpienie tego słowa pojęciem zarządzanie/procesowanie.

**Pytanie 14.**

W rozdziale I pkt. 2 ppkt 2.4.3.6 opisu przedmiotu zamówienia zapisano, że do obowiązków Inżyniera na etapie po zakończeniu robót będzie należało m.in. *„wydanie świadectwa zakończenia okresu zgłaszania usterek”.*

W sytuacji, w której istnieje świadectwo przejęcia (Klauzula 10 FIDIC) oraz świadectwo wykonania (Klauzula 11 FIDIC), co oznacza świadectwo zakończenia okresu zgłaszania usterek, niewystępujące w Warunkach Kontraktu FIDIC?

*Odpowiedź*

Zamawiający oczekuje wystawienia świadectwa lub protokołu zakończenia okresu usuwania usterek, niezależnie od późniejszego wystawionego Świadectwa Wykonania.

**Pytanie 15.**

W rozdziale I pkt. 4 ppkt. 4.2.1 opisu przedmiotu zamówienia opisano zasady związane z Biurami Inżyniera. Z uwagi na nie wyjaśnienie w dokumentach SIWZ zakresu oraz harmonogramu czasowego (rozpoczęcie – zakończenie) robót refulacyjnych na terenie Ostrowa Grabowskiego w granicach Szczecina, prosimy o wyjaśnienie:

- a) W jakim okresie będą prowadzone roboty refulacyjne na Ostrowie Grabowskim?
- b) Czy obowiązki Inżyniera będą obejmować nadzór nad transportem refulatu, o ile taki wystąpi, a jeśli tak – to w jakim zakresie?

c) W związku z określeniem, że koszty biur będą pokrywane przez Inżyniera, a nadto, że biuro w Świnoujściu udostępnione będzie nieodpłatnie, czy „przestrzeń biurowa” w Szczecinie zostanie również udzielona nieodpłatnie? A jeśli nie, to czy i jakie są wymagania Zamawiającego, co do jej lokalizacji.

*Odpowiedź*

Przewiduje się jako rozwiązanie podstawowe odkład urobku w ilości 700000 m<sup>3</sup> na Ostrowie Grabowskim. Obszar Ostrowa Grabowskiego zostanie przed pracami refulacyjnymi uzbrojony w stosowne wały w ramach oddzielnego zadania. Wykonawca będzie zobowiązany do zabezpieczenia rur refulacyjnych oraz stacji przetłaczania refulatu stosownie do wymagań.

- a) Prace będą prowadzone w okresie podanym w harmonogramie dyrektywnym dla 2010r.
- b) Nadzór nad transportem będzie dotyczył załadunku i wyładunku oraz oceny stanu technicznego jednostek transportowych zgodnie z wymaganiami kontraktowymi.
- c) Przestrzeń biurowa w Szczecinie nie jest udostępniona nieodpłatnie przez Zamawiającego. Lokalizacja biura powinna zapewniać możliwość sprawnej obsługi prowadzonych robót.

#### **Pytanie 16.**

W rozdziale I pkt 4 ppkt 4.3 opisu przedmiotu zamówienia zapisano, że „Inżynier zapewni (...) możliwość korzystania z łodzi motorowej o długości kadłuba min. 7 metrów” Prosimy Zamawiającego o bardziej szczegółowe określenie sformułowania zawartych w p. 4.3. „możliwość korzystania z łodzi motorowej” oraz bliższe określenie definicji „łódź motorowa”, biorąc pod uwagę całoroczny okres prowadzenia robót i wymogi przepisów bezpieczeństwa żeglugi.

*Odpowiedź*

Przez możliwość korzystania z łodzi motorowej rozumie się nieograniczony dostęp do jednostki, z zapewnieniem obsługi i sterowania z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i wszelkich przepisów regulujących używanie jednostki pływającej w otwartych akwenach morskich. Ze względu na przewidywaną zmienność warunków atmosferycznych Zamawiający oczekuje, że jednostka taka będzie posiadała kryty kokpit i będzie wyposażona w sprzęt zapewniający bezpieczne przejście na inne jednostki pływające oraz wybudowane obiekty.

#### **Pytanie 17.**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie następującej kwestii:

W rozdz. V ust.2 pkt 3 lit.f) SIWZ wymagacie Państwo aby Inspektor nadzoru – branża automatyka posiadał cyt. „... **certyfikat wystawiony przez instytucje nadzorujące bezpieczeństwo żeglugi ...**”.

Z informacji Urzędu Morskiego w Szczecinie ( instytucja nadzorująca bezpieczeństwo żeglugi) wynika, że nie wystawia ona takich certyfikatów.

Prosimy o sprecyzowanie o jakie certyfikaty chodzi ?

*Odpowiedź*

W SIWZ Rozdział V ust. 2 pkt 3 lit f) skreśla się wyrażenie „, oraz certyfikatem wystawionym przez instytucje nadzorujące bezpieczeństwo żeglugi”.